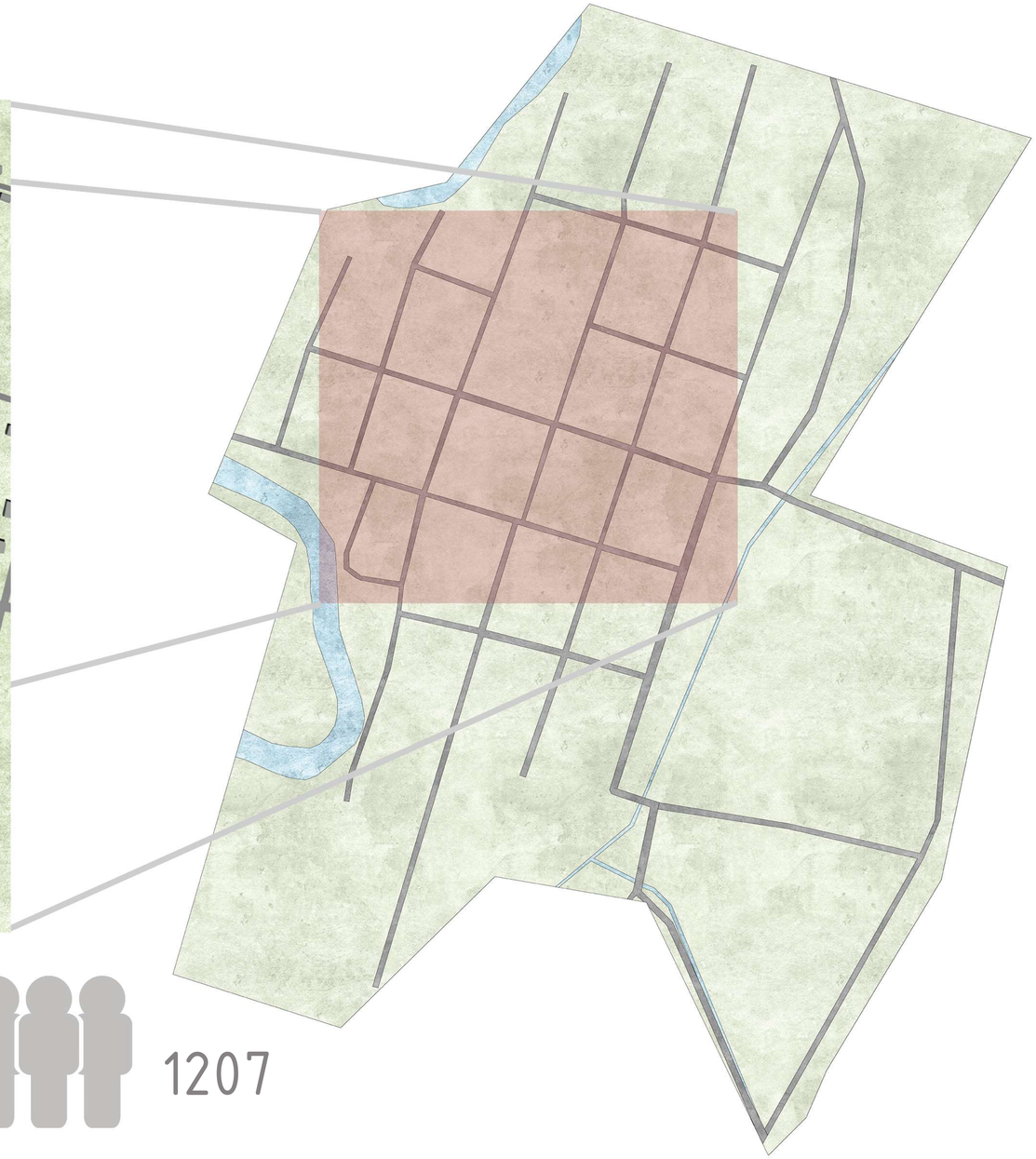
Схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования (в произвольном масштабе)

Участок проектирования в структуре ст.Кутейниковской



1207

Сквер расположен в центре станицы

Статус территории в местных нормативных документах (генерального плана и правила землепользования застройки)

Фрагмент карты градостроительного зонирования ст.Кутейниковская

Условные обозначения ПЗЗ:

-Зона делового ,общественного и коммерческого обозначения

-Зона учебно-образовательного назначения

-Зона рекреационного назначения

-Зона участка сквера «Станичный»

-Зона спортивного назначения

-Зона жилой застройки

-Река Большой Куберле

Условные обозначение ГП:

-Территория учебно-образовательной застройки

-Территория сельской администрации

-Территория рекреационного назначения

-Территория спортивного назначения

-Участок сквера «Станичный»

-Зона маркетинговых услуг

-Дом культуры

-Территория жилой застройки

Фрагмент генерального плана ст.Кутейниковская

Ситуационный план участка и территорий примыкающих кварталов на расстоянии не менее 500м от границ объекта благоустройства

-Территория жилой застройки

-Общественно-деловая,коммерческая зона

-Зона спортивного назначения

-Зона рекреационного назначения

-Учебно-образовательная зона

-Участок сквера «Станичный»

Станица расположена в Ростовской области на западе Зимовниковского района, на правом берегу реки Большая Куберле. С востока станицу обходит Верхнесальский канал.

СТАНИЧНЫЙ

Карта-схема объектов, имеющих важное культуное значение или обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью

1879–1881 гг

Основана ст. Калмыцкая

1897г

Число дворов– 276, хозяйств–282, население – 760ч.

1917г

Население–1 642 ч.. Было три ветряных мельницы, 3 087 голов крупного рогатого скота.

1930–1939гг

Открывается школа колхозной молодежи. Построена больница

1960–1973гг

Построены новая школа, аптека, больница, пекарня. Появились Дом культуры, детский сад, магазины, МТМ, летний кинотеатр, правление колхоза.

2005г

В настоящее время в ст. Кутейниковской компактно проживают 1203 ч. разных национальностоей и всех их объединяет трудолюбие и любовь к своей малой родине.

Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса.

Зона концетрации услуг

Продуктовые магазины

Хозяйственные магазины

Столовая

Аптека

Рынок

0 100 500

СТАНИЧНЫЙ

Карта-схема транспортной и пешеходной организации территории

0 100 500

Дороги местного значения

Дороги минимальной значимости

Пешеходный участок

P Парковка

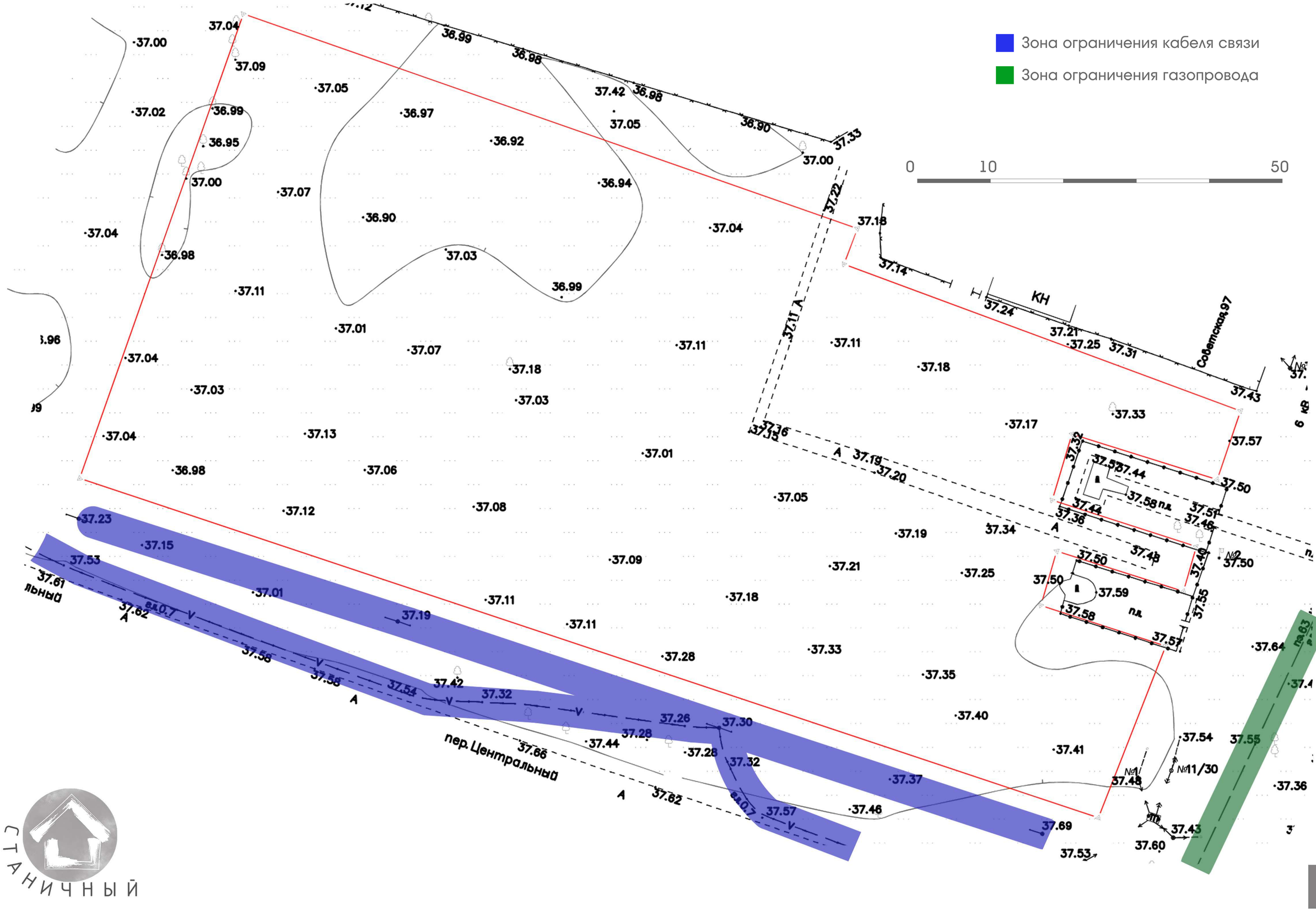
Схема-диаграмма,отражающая степень активности местных сообществ

33% спортивная зона

12% зона общественных мероприятий

30% детская игровая зона

9% выставочная зона

17% зона тихого отдыха

Сводная схема ограничений для проектирования объекта