

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 17
на выполнение работ по подготовке Схемы расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории,
на территории Кутейниковского сельского поселения
Зимовниковского района Ростовской области

п. Зимовники

« 04 » июня 2020 г.

Администрация Кутейниковского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Администрации Кутейниковского сельского поселения Щуки Александра Петровича, действующего на основании Устава муниципального образования «Кутейниковское сельское поселение», с одной стороны и Кравец Наталья Валерьевна, аттестат № 08-12-73 именуемая в дальнейшем «Подрядчик», в лице Индивидуального предпринимателя, действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве ИП 314617904200038, свидетельство № 610 деятельность застрахована по договору коллективного страхования, ", с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации и п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем: ИКЗ 203611291280061120100100050000000244

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательства по подготовке Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на территории Кутейниковского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области, в соответствии с условиями настоящего контракта, техническим заданием (Приложение №1), сметой затрат (Приложение №2), являющимися приложениями к настоящему контракту и его неотъемлемой частью.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы после подписания документов о приемке выполненных работ, указанных в п. 5 настоящего контракта.

1.3. Виды работ, производимые Подрядчиком, и технические требования устанавливаются в Техническом задании.

1.4. Место выполнения работ: Ростовская область, Зимовниковский район, территория Кутейниковского сельского поселения.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязан выполнить работы, в сроки, объеме и качестве, которые определены техническим заданием.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами законодательства.

2.1.3. Подрядчик обеспечивает свой технический персонал необходимым для работы инструментом, а также нормативно – технической документацией, производственными инструкциями и несет ответственность за их исполнение.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:



- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. В случае если на любых стадиях выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы. Представитель Заказчика составляет акт, а Подрядчик обязан своими силами и без увеличения цены контракта в кратчайший срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества и сдачи Заказчику.

2.1.6. Подрядчик обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные контрактом.

2.2. Права Подрядчика:

2.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика в соответствии с требованиями, установленными нормативно-правовыми актами в сфере кадастрового учета.

2.2.2. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.2.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

2.3.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим контрактом.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, с правом давать указания о качестве выполнения работ.

2.4.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе потребовать возмещения убытков.

2.4.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.4.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств:

- Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков.

- Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от контракта либо поручить исправление работ другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.4.5. Требовать от Подрядчика устранения всех выявленных недостатков.

3. Сроки выполнения работ



3.1. Срок начала выполнения работ: не позднее трех дней со дня заключения настоящего контракта. Срок выполнения работ – не позднее 31.12.2020 года.

4. Стоимость и порядок оплаты

4.1. Цена контракта составляет 4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек.

4.2. Цена Контракта формируется с учетом расходов Подрядчика и причитающегося ему вознаграждения, в том числе расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов, оплату труда и выезд специалистов на объекты и других обязательных платежей.

4.3. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, при этом может быть изменена в случаях, предусмотренных контрактом.

4.4. Оплата выполненных работ производится Заказчиком после выполнения работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания документов о приемке, указанных в пункте 4.5 настоящего контракта. Авансирование не предусмотрено.

4.5. Все расчетно-платежные документы, направляемые Заказчику, должны содержать ссылку на реквизиты настоящего контракта. При оплате выполненных работ Заказчик в расчетно-платежных документах указывает реквизиты настоящего Контракта и номер акта выполненных работ, оплата которых производится.

4.6. Основанием для оплаты выполненных Подрядчиком работ (окончательный расчет) является акт выполненных работ, счет и /или счет-фактура.

5. Приемка работ

5.1. По факту выполнения работ Подрядчик предоставляет Заказчику результаты выполненных работ, определенные техническим заданием, а также акт выполненных работ, счет. Акт выполненных работ подписывается со стороны Заказчика Главой Администрации Кутейниковского сельского поселения Щука Александром Петровичем, со стороны Подрядчика Кравец Натальей Валерьевной.

5.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения, указанных в п. 5.1 настоящего контракта документов обязан направить Подрядчику подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от подписания такого акта.

5.3. В случае несоответствия результатов работы Техническому заданию (в частности количеству, комплектности, объема требований, установленным настоящим контрактом) Сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок. Претензии о проведении доработок должны быть предъявлены Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения акта выполненных работ, подписанного Подрядчиком. Подрядчик обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты.

5.4. После исправления недостатков Подрядчик составляет повторный Акт выполненных работ, который подлежит рассмотрению, подписанию и направлению Заказчиком в установленном порядке.

5.5. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, проводится заказчиком собственными силами.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день



просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных contractом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном пп. а п.9 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (исполнителем) обязательств, предусмотренных contractом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного contractом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее - Постановление, Правила соответственно) и составляет 1 000,0 рублей.

6.4. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим contractом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

6.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим contractом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных contractом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного contractом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены contractа, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных contractом и фактически исполненных Подрядчиком.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных contractом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном пп.а п.3 Правил и составляет 10 процентов от цены contractа.

6.7. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим contractом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.8. Неустойка (штраф, пеня) выплачивается только на основании обоснованного письменного требования другой Стороны.

6.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных contractом не может превышать цену contractа.

6.10. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных contractом, не может превышать цену contractа.

6.11. Сторона contractа освобождается от уплаты неустойки (пени, штрафа) если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.12. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.



7. Гарантии качества

7.1. Подрядчик гарантирует, что работы соответствуют стандартам, нормам, действующим на территории Российской Федерации, что подтверждается соответствующими документами.

Качество выполненных работ подтверждается наличием у Подрядчика соответствующих документов, выданных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7.2 Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение гарантийного срока. Гарантийный срок – 24 месяца.

7.3 В случае выявления исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, замечаний к Схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, Подрядчик гарантирует исправления недостатков в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты уведомления.

8. Обстоятельства, освобождающие от ответственности (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно (неисполнение) явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю Сторон, включая пожар, наводнение, землетрясение и любые другие стихийные бедствия, а также войну, военные действия, восстание, саботаж и прочее, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

8.2 Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему Контракту, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств.

8.3 Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые местными компетентными органами административной территории, на которой находится Сторона, заявившая о таких обстоятельствах, или на которой произошло такое событие.

8.4 Если наступившие обстоятельства, перечисленные в пункте 8.1. настоящего Контракта, и их последствия продолжают действовать более двух недель, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Контракта.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением обязательств по Контракту, разрешаются с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка.

9.2 Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанному в разд. 12 Контракта.

9.3 Допускается направление Сторонами претензионных писем иными способами: по факсу и электронной почте, экспресс-почтой.

9.4 Срок рассмотрения претензионного письма и направления ответа на него составляет 5 (пять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

9.5 В случае невозможности разрешения споров и разногласий в претензионном порядке Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области.

10. Изменение и расторжение контракта

10.1. Стороны обязаны в 5-дневный срок извещать друг друга об изменении юридических адресов и других реквизитов.



10.2 Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в следующих случаях:

10.2.1 при снижении цены контракта без изменения предусмотренных настоящим контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

10.2.2 если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы или услуги Заказчик обязан уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы или услуги.

10.2.3 По соглашению сторон в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Принятие заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема работы или услуги.

10.3 При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.4 В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

10.5 При исполнении контракта по согласованию заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр контрактов, заключенных заказчиком.

10.6 Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.7 Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.8 Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта. Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы или оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы или оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

10.9 Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте



заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

10.10 Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.11 Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

10.12 Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным извещением о проведении закупки требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

10.13 Информация об Подрядчике, с которым контракт был, расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в реестр недобросовестных поставщиков (Подрядчиков, Исполнителей).

10.14 Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.15 Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении заказчику.

10.16 Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.17 Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

10.18 При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта

11. Срок действия Контракта и прочие условия

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения ими своих обязательств, но не позднее 31.12.2020 года.

11.2. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Контракта, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.



12. Анतिकоррупционная оговорка

12.1. Стороны договора обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, указанные в статье 13.3 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны, не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, работникам сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

12.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны, не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

13. Адреса и платежные реквизиты сторон

Заказчик

Администрация Кутейниковского сельского поселения
Зимовниковского района
Ростовской области

Юридический адрес: 347470, Ростовская обл.,
Зимовниковский р-н, ст. Кутейниковская,
ул. Школьная 30.
Почтовый адрес: 347470, Ростовская обл.,
Зимовниковский р-н, ст. Кутейниковская,
ул. Школьная 30
Тел. 8(86376)3-54-41, факс 8(86376)3-54-31
ИНН 6112912800 КПП 611201001,
л/с 03583141110 в УФК по Ростовской области,
р/с 40204810603490000423 ОТДЕЛЕНИЕ
РОСТОВ-НА-ДОНУ г. Ростов-на-Дону
БИК 046015001
ОГРН 1056112006455, ОКПО 04226103,
ОКТМО 60619430, ОКВЭД 75.11.35.
e-mail: sp13142@donpac.ru

Подрядчик

Индивидуальный предприниматель
Кравец Наталья Валерьевна.

Адрес: 347460, пер. Третьяковский 22а, п.
Зимовники, Ростовская область
Р/с: 40802810705300000025
ИНН: 611201985465
Банк: ОАО КБ «Центр-инвет» г. Ростов-
на-Дону, пр. Соколова, 62.
тел. 909-426-33-07
факс 8 (86376) 4-08-89
E-Mail: kravetsnatalya@yandex.ru



№ 16 от «04» июня 2020г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Формирование межевого плана земельного участка, расположенного на территории Администрации Кутейниковского сельского поселения для постановки на кадастровый учет земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Зимовниковский район, ст. Кутейниковская, ул. Советская, № 95в.

Виды работ:

1. Проведение подготовительных работ по сбору информации об объекте в том числе:
2. Осуществление сбора и изучения материалов, предшествовавших обследованию;
3. Получение сведений кадастрового плана соответствующей территории, на котором расположен объект недвижимости, в отношении которого составляется межевой план;
4. Обследование объекта, изучение фактической ситуации в месте нахождения объекта.
5. Вычисление площади объекта недвижимости.
6. Составление схемы расположения объекта недвижимости на кадастровом плане соответствующей территории.
7. **Место выполнения работ** - земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, Зимовниковский район, ст. Кутейниковская.
8. **Кадастровые работы и предоставляемая документация по результатам выполненных работ должна соответствовать требованиям следующих законодательных актов:**
 1. Земельный кодекс Российской Федерации;
 2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
 4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
 5. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 N 218-ФЗ;
 6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
 7. Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
 8. Федеральный закон от 13.05.2008 № 66-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
 9. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 10. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
 11. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514 «Об



утверждении Положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства»;

12. Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

13. Приказ Минэкономразвития России от 14.01.2015 года № 7.

14. Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана и требований к его подготовке»;

15. Иные документы, принятые в случае изменения действующего законодательства, связанные с выполнением работ.

8. Срок начала выполнения работ:

не позднее трех дней со дня заключения настоящего контракта. Срок окончания работ, и передача результатов выполненных работ осуществляется – не позднее 31.12.2020 года.

9. Результатом выполненных работ является:

- Межевой план: на электронном носителе (1 экз.) на объект, передается Заказчику;

10. Гарантии качества:

10.1. Подрядчик гарантирует, что работы соответствуют стандартам, нормам, действующим на территории Российской Федерации, что подтверждаться соответствующими документами.

10.2. Качество выполненных работ подтверждается наличием у Подрядчика соответствующих документов, выданных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.3. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение гарантийного срока. Гарантийный срок – 24 месяца.

Глава Администрации
Кутейниковского сельского поселения



А.П. Щука

Индивидуальный предприниматель



Н.В. Кравец



КОПИЯ ВЕРНА
Глава Администрации
Кутейниковского сельского поселения